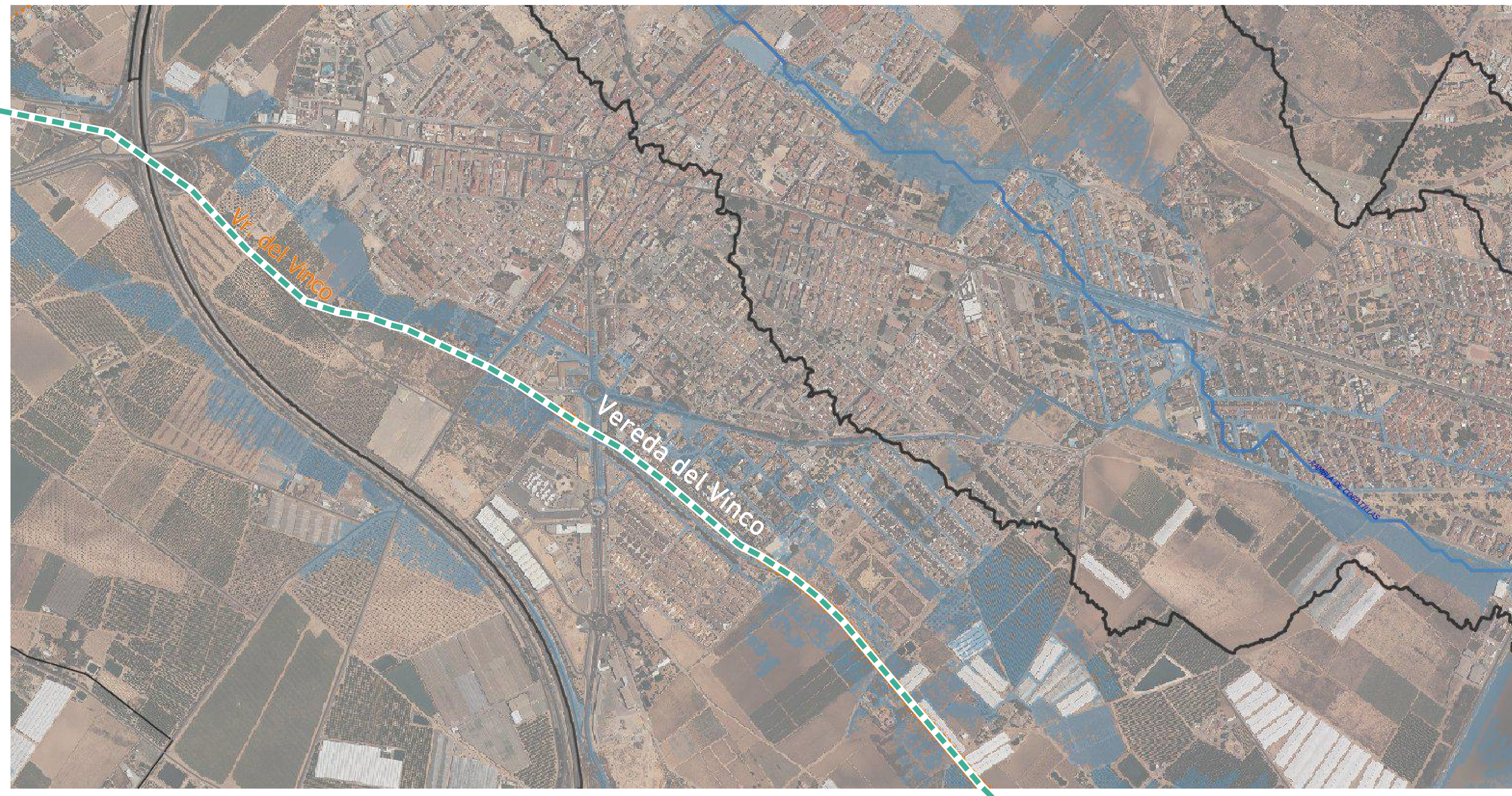


## >> PROYECTO PILOTO EN SAN JAVIER

### > IMPLEMENTACIÓN DE UNA CADENA DE DRENAJE URBANO SOSTENIBLE EN EL ENTORNO DE LA VEREDA DEL VINCO

### >> ÁREA DE INTERVENCIÓN [Vereda del Vinco en tramo urbano de San Javier]



#### Vía pecuaria El Vinco

- CLASE: Vereda
- LONGITUD: 12 km.
- ANCHO: 20,89 m.
- SUPERFICIE: 25,07 ha.



>> Un primer estudio del trazado de la vereda permite identificar tres escenarios diferenciados que el proyecto abordará en función de sus particularidades

#### TRAMOS

#### [ 1 ]

Área afectada por episodios de inundación generados por la proximidad al paso de agua bajo la autovía del Mediterráneo.

Ámbito situado aguas arriba respecto al núcleo urbano, con potencial para actuar como área de retención, mitigando los efectos aguas abajo.

El futuro desarrollo industrial prevé espacios que podrán ser aptos para la implementación de SUDS.

#### [ 2 ]

El PGOU recoge la previsión de incorporar en el área un viario perimetral al núcleo urbano con una potente presencia de espacios verdes que permitirán la implementación de SUDS.

Espacios libres con potencial para la instalación de elementos de drenaje de carácter lineal a lo largo de todo su recorrido.

Consideración de la especial importancia del carácter natural y paisajístico de la Vereda del Vinco en el tratamiento de este tramo.

#### [ 3 ]

Este tramo atraviesa la trama urbana donde la vereda se encuentra encauzada limitando las posibilidades de conexión entre ambos laterales del cauce.

El tratamiento del espacio urbano mediante la implementación de SUDS será una oportunidad de transformación urbana de la zona.

Las soluciones permitirán mejorar la permeabilidad urbana así como generar espacios verdes de calidad, incorporando usos compatibles que dinamicen la zona.

La intervención en este tramo de recuperación de los elementos patrimoniales protegidos como los dos Molinos Finca El Maestre.

